## PREZZI PARCO DEI CEDRI

**THIENE** 



Zanè, 21 maggio 2019 agg. 14 Settembre 2020 STUDIO DI ARCHITETTURA MOJENTALE

NOT

Progetto in fase di progettazione e non ancora approvato dal Comune pertanto potrà subire delle variazioni anche sostanziali.

## TUTTE LE UNITA' GODONO DI IMPORTANTI AGEVOLAZIONI PER SISMABONUS ED ECOBONUS SUL PREZZO CHIAMARE LO STUDIO DI ARCHITETTURA MOJENTALE PER MAGGIORI DETTAGLI

PAZ COMIN				PARCO DEI CEDRI		
MAIN	RIEPILO	OGO SUP. CALPESTABILE		DESTINAZIONE		
Accordance   1.4.0 ms   Accordance   1.4.0 ms   Accordance   1.2.0 ms   1.0.0 ms   1.0					IVIQ IIVIZIALI COLI	IVIQ RACCUACIAII
Enclosed				I	05.00	00 00
Automorphic   1,20 mg						
Part   CAMIN   Transport   Table   T			n1	1		
PART COMBINE   100 NOTES to screen   100 N			рі	1		•
PAIL COMMIN	osio dalo esienio copeno	12,00 mg		l core date esterne coperio	12,00	165,36 mg
VENDUTO						,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,
NIMA 2 - Bicomere - Plano primo   Page defendo	PAZI COMUNI					
MIN 2	ano scala e accessori	\	17.0	vano scala e accessori		17,71 mq
MIN 2	rea esterna	// <b> </b>	$\Pi()$	area esterna		13,52 mq
NAME   1.00		VLIND				
20. cologentation definations   44.45 mg   Appointment   50.00 mg   10.00   90.00 mg   10.00				SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE		196,60 mq
0. conjectable definations   94.4.6 mg	INITAL O. Diaii					
1.25				Appartamente	00.05 1	00 05 mg
15.00 mm						•
PAI COMINI   A Secretary   Part   P		-		1		
AGA COMIN    A COMIN			pl	1		
Page   Commission   Commissio						140,79 mg
17.71 m   17.72 m   17.71 m   17.7						
NIA' 3 - Bicomere - Piono primo   Appariamento   Piono primo   Piono coperado   Piono primo   Piono competido   Piono primo   Piono primo   Piono competido   Piono primo   Piono competido   Piono primo   Piono competido   Piono coperado   Piono primo   Piono competido   Piono coperado   Piono coperado   Piono coperado   Piono coperado   Piono primo   Piono competido   Piono secondo   Piono competido   P	PAZI COMUNI					
SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE   172,00 mm   172,00 m	ano scala e accessori		ITO			17,71 mq
NITA' 3	rea esterna	VEIND		area esterna		13,52 mq
NII/A 3			_			
Decompositable oblitatione   80.65 ma   Decompositable oblitatione   28.60 ma   Decompositable outcomessa   16.30 ma   Decompositable outcomessa   16.30 ma   Decompositable outcomessa   12.50 ma   Decompositable outcomes   12.50 ma   Decompositable outcomes   12.50 ma   Decompositable oblitatione   12.50 ma   Decompositable oblitatione   12.50 ma   Decompositable oblitatione   12.50 ma   Decompositable oblitatione   12.50 ma   Decompositable outcomes   12.50 ma   Decompositable oblitatione   12.50 ma   Decompositable outcomes   12.50 ma   Decomposita				SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE		172,02 mq
Decompositable oblitatione   80.65 ma   Decompositable oblitatione   28.60 ma   Decompositable outcomessa   16.30 ma   Decompositable outcomessa   16.30 ma   Decompositable outcomessa   12.50 ma   Decompositable outcomes   12.50 ma   Decompositable outcomes   12.50 ma   Decompositable oblitatione   12.50 ma   Decompositable oblitatione   12.50 ma   Decompositable oblitatione   12.50 ma   Decompositable oblitatione   12.50 ma   Decompositable outcomes   12.50 ma   Decompositable oblitatione   12.50 ma   Decompositable outcomes   12.50 ma   Decomposita	NUTAL 2 Diagrams - Diagrams					
Decomposibility portion   28,60 mg   28,60				Appartamente	04.92	00 04 93 mg
18.20   18.2						
PAZI COMUNI   12,50 mq				II		
128,35 m			pl	1		
VENDUTO   Vano scolad e accessori   17.71 m   13.52 m   15.95 m	osio dalo esicino copeno	12,00 mg		Tosto dato esterilo	12,00	128,35 mg
17.71 m   17.						120,001
SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE   159,58 m   159,58 m   26,00 mq	PAZI COMUNI					
SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE   159,58 m   159,58 m   240,000,000   240,000 mq   15,50 mq   240,000 mq   25,000	ano scala e accessori	VENIDI	ITO	vano scala e accessori		17,71 mq
NITA' 3a - Bicamere - Plano primo   1,75 mg   2,000,000   2,000 mg   1,75 mg   2,000 m	rea esterna	VEIND		area esterna		13,52 mq
NITA' 3d = Bicamere - Plano primo   2,000,000,000   2,000,000						
Appartamento   96,39   1,00   96,39 mg   26,000 mg				SUPERFICIE COMMERCIALE IOIALE		159,58 mq
Appartamento   96,39   1,00   96,39 mg, colepestable porticio   26,00 mg pp. calpestable porticio	NITA' 3a - Bicamere - Piano primo	0			Prezzo	€ 270.000.00
Apport   A				Appartamento		
Autorimessa   16,30 mq   Posto auto esterno coperto   12,50 mq   Posto auto esterno   12,50				1 5 5	36,49 0	
PAZI COMUNI  more scala e accessori rea esterna  vano scala e accessori area esterna  SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE  SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE  NITA' 4 - Bcamere - piano secondo  p. calpestabile autorimessa	up. calpestabile autorimessa	16,30 mg	рІ	Autorimessa	18,21 0	,80 14,57 mg
PAZI COMUNI  area esterna  SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE  17.71 m  area esterna  SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE  18.25 m  4.25	osto auto esterno coperto	12,50 mq		Posto auto esterno	12,50 0	.506,25_mq
Vano scala e accessori   17,71 m						129,25 mg
Vano scala e accessori   17,71 m						
Appartamento   Appa						
SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE   160,48 m						17,71 mq
NITA' 4 - Bcamere - piano secondo   p. calpestabile abitazione   78.25 mq   p. calpestabile autorimessa   45.70 mq   p. calpestabile autorimessa   45.70 mq   p. calpestabile autorimessa   45.70 mq   p. calpestabile autorimessa   51.63   0.80   41.30 m   154.17 m   2.50 mq	rea esterna			area esterna		13,52 mq
INITA' 4 – Bcamere - piano secondo  up. calpestabile abitazione up. calpestabile autorimessa 45,70 mq posto auto esterno  VENDUTO  Appartamento 12,50 mq Posto auto esterno  Appartamento 12,50 mq Posto auto esterno  Autorimessa 51,63 0,80 41,30 m 154,17 m 17,71 m area esterna  VENDUTO  SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE  Appartamento 104,46 1 104,46 m 104,46				CURERCIAL COMMERCIAL TOTAL		140 40 mg
up. calpestabile abitazione				SUPERFICIE COMMERCIALE IOIALE		16U,48 mq
pp. calpestabile abitazione	NITA' 4 - Boamere - piano secon	do		I .		
p. calpestabile terrazzo 22,70 mq p. calpestabile autorimessa 45,70 mq p. calpestabile autorimessa 51,63 0,80 41,30 m p. calpestabile abitazione 87,75 mq p. calpestabile abitazione 87,75 mq p. calpestabile autorimessa 40,80 mq p. calpestab				Appartamento	96,47 1	,00 96,47 mg
Autorimessa   45,70 mq   Autorimessa   51,63   0,80   41,30 m			p2	II	30,74 0	
PAZI COMUNI ano scala e accessori tea esterna  VENDUTO  SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE  185,40 m  UNITA' 5 - Bicamere - Piano secondo up. calpestabile abitazione 47,75 mq up. calpestabile terrazzo 10,60 mq up. calpestabile autorimessa 40,80 mq up. calpestabile autorimessa 40,80 mq 12,50 mq  PAZI COMUNI ano scala e accessori area esterna  154,17 m vano scala e accessori area esterna  17,71 m area esterna  104,46 m 1	up. calpestabile autorimessa					
PAZI COMUNI ano scala e accessori and seterna  VENDUTO  Vano scala e accessori area esterna  Vano scala e accessori area esterna  SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE  185,40 m  SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE  186,40 m  Prezzo  © 280,000,00  p. calpestabile abitazione p. calpestabile terrazzo 10,60 mq p. calpestabile autorimessa 40,80 mq p. calpestabile autorimessa 40,80 mq p. calpestabile autorimessa 44,44 0,8 35,55 m  Autorimessa 44,44 0,8 35,55 m  Posto auto esterno  12,50 mq  VAZI COMUNI ano scala e accessori area esterna  Vano scala e accessori area esterna  Vano scala e accessori area esterna  13,52 m	osto auto esterno	12,50 mq		Posto auto esterno	12,50 0	-
vano scala e accessori rea esterna  VENDUTO  SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE  SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE  185.40 m  SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE  185.40 m  SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE  185.40 m  Prezzo  © 280.000,00  p. calpestabile abitazione p. calpestabile entrozzo 10,60 mq p. calpestabile autorimessa 40,80 mq p. calpestabile autorimessa 40,80 mq Posto auto esterno  12,50 mq  Posto auto esterno  Vano scala e accessori area esterna  vano scala e accessori area esterna  17,71 m area esterna  185.40 m  Prezzo  © 280.000,00  104,46 1						154,17 mq
Vano scala e accessori   17,71 m   17,71 m   17,71 m   18,52 m   17,71 m   18,52 m   17,71 m   18,52 m   17,71 m   18,52 m	DAZI COMUNI					
Apartamento   Superficie Commerciale Totale   Superficie Co				vano soala e accossori		17 71
SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE    185,40 m		VENIDI	ITO	1		·
SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE    185,40 m	Ca Catellia			area esteria		13,32 mq
NITA' 5 - Bicamere - Piano secondo   Prezzo   € 280.000,00		4 L 1 1 D (		SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE		185,40 mg
p. calpestabile abitazione 87,75 mq Appartamento 104,46 1 104,46 mp. calpestabile terrazzo 10,60 mq Ferrazzo 18,72 0,33 6,18 m Autorimessa 40,80 mq posto auto esterno 12,50 mq Pazi COMUNI area esterna 40,80 mq area esterna 40,80 mq area esterna 40,80 mq posto auto esterno 10,60 mq posto auto esterno 10,40 mq posto auto esterno 10,446 1 104,46 mg 104,46 m						
p. calpestabile terrazzo 10,60 mq						
p. calpestabile autorimessa 40,80 mq						
Posto auto esterno 12,50 mq Posto auto esterno 12,50 0,50 6,25 m 152,44 m  PAZI COMUNI  ano scala e accessori 17,71 m area esterna 13,52 m	p. calpestabile abitazione	10,60 mq		1		·
PAZI COMUNI ano scala e accessori vano scala e accessori 17,71 m rea esterna area esterna 13,52 m	up. calpestabile abitazione up. calpestabile terrazzo		p2	II		
PAZI COMUNI ano scala e accessori vano scala e accessori 17,71 m area esterna area esterna 13,52 m	up. calpestabile abitazione up. calpestabile terrazzo up. calpestabile autorimessa	40,80 mq		Posto auto esterno	12,50 0	
ano scala e accessori vano scala e accessori 17,71 m rea esterna 13,52 m	up, calpestabile abitazione up, calpestabile terrazzo up, calpestabile autorimessa	40,80 mq				152,44 mg
ano scala e accessori vano scala e accessori 17,71 m rea esterna 13,52 m	up. calpestabile abitazione up. calpestabile terrazzo up. calpestabile autorimessa	40,80 mq				•
rea esterna area esterna 13,52 m	ip, calpestabile abitazione ip, calpestabile terrazzo ip, calpestabile autorimessa osto auto esterno	40,80 mq				
	up, calpestabile abitazione up, calpestabile terrazzo up, calpestabile autorimessa osto auto esterno	40,80 mq		vano scala e accessori		
CHIEDELICIE COMMEDICIAIE TOTALE	up, calpestabile abitazione up, calpestabile terrazzo up, calpestabile autorimessa osto auto esterno  PAZI COMUNI ano scala e accessori	40,80 mq				17,71 mq
	ip, calpestabile abitazione ip, calpestabile terrazzo ip, calpestabile autorimessa osto auto esterno  PAZI COMUNI ano scala e accessori	40,80 mq				

UNITAL 4 Diagrams pigns second						Drozzo	£ 200 000 00
UNITA' 6 - Bicamere - piano secondo	79,90 mg		Ia			Prezzo	€ 280.000,00
sup, calpestabile abitazione			Appartamento		94,25	1,00	94,25 mq
sup. calpestabile terrazzo sup. calpestabile autorimessa	30,20 mq 16,35 mg	p2	Terrazza Autorimessa		52,28 19,14	0,33	17,25 mq 15,31 mg
posto auto esterno			Posto auto esterno		12,50	0,80	
posio dulo esterno	12,50 mq		Posio dulo esterno		12,50	0,50	6,25 mq
							133,06 mq
SPAZI COMUNI							
vano scala e accessori			vano scala e accessori				17,71 mg
area esterna			area esterna				13,52 mg
a			area esterna				10,02 1119
			SUPERFICIE COMMERCIALE TOTAL	E			164,30 mg
UNITA' 6a - Bicamere - piano secon							
sup. calpestabile abitazione	83,50 mq		Appartamento		97,83	1,00	97,83 mq
sup. calpestabile terrazzo	28,80 mq		Terrazza		42,28	0,33	13,95 mq
sup. calpestabile autorimessa	37,55 mg		Autorimessa		41,48	0,80	33,18 mq
posto auto esterno	12,50 mq	p2	Posto auto esterno		12,50	0,50	6,25 mq
		100					151,22 mq
SPAZI COMUNI							
vano scala e accessori			vano scala e accessori				17,71 mg
area esterna	\		area esterna				13,52 mq
		( )	supersion con	-			
	A CIADO		SUPERFICIE COMMERCIALE TOTAL	Ŀ			182,45 mg
UNITA' 7 - Tricamere - Piano terzo - c	attico		<u> </u>			Prezzo	€ 460.000,00
sup. calpestabile abitazione	104,40 mg		Appartamento		122,44	1,00	122,44 mq
sup. calpestabile abitazione sup. calpestabile terrazzo	37,55 mq		Terrazze		58,28	0,33	19,23 mg
sup. calpestabile autorimessa	29,50 mg		Autorimessa		32,48	0,80	25,98 mg
posto auto esterno	17,24 mg		Posto auto esterno		17,24	0,50	8,62 mg
	. rice inq					0,00	176,28 mg
		p3					., 0,20
SPAZI COMUNI							
vano scala e accessori			vano scala e accessori				17,71 mg
area esterna			area esterna				13,52 mg
			SUPERFICIE COMMERCIALE TOTAL	E			207,51 mg
			•				
UNITA' 8 - Tricamere - piano terzo - c						Prezzo	€ 480.000,00
sup. calpestabile abitazione	119,75 mq		Appartamento		144,55	1,00	144,55 mg
sup. calpestabile terrazzo	21,50 mq		Terrazza		35,05	0,33	11,57 mq
sup. calpestabile autorimessa	29,50 mg		Autorimessa		32,48	0,80	25,98 mq
posto auto esterno	17,31 mq		Posto auto esterno		17,31	0,50	8,66 mq
							190,76 mq
SPAZI COMUNI							
vano scala e accessori		p3	vano scala e accessori				17,71 mq
area esterna			area esterna				13,52 mq
				_			
			SUPERFICIE COMMERCIALE TOTAL	Ŀ			221,99 mg
UNITA' 9 - Tricamere - Piano terzo -	attico					Prezzo	€ 450.000,00
sup. calpestabile abitazione	117,65 mg		Appartamento		138,21	1,00	138,21 mg
sup. calpestabile terrazzo	23,75 mg		Terrazza		35,88	0,33	11,84 mg
sup. calpestabile autorimessa	37,55 mg		Autorimessa		41,14	0,80	32,91 mg
posto auto esterno	18,16 mq		Posto auto esterno		18,16	0,50	9,08 mg
	•						192,04 mg
							-
SPAZI COMUNI							
vano scala e accessori			vano scala e accessori				17,71 mq
area esterna			area esterna				13,52 mg
		p3					
			SUPERFICIE COMMERCIALE TOTAL	.E			223,27 mq
posto auto esterno aggiuntivo			posto auto esterno		12,50	mq	7.000,00€
. 55			· ·				
			posto auto esterno		12,50	mq	7.000,00€
			posto auto esterno		12,50	mq	7.000,00€
			pooto dato octomo		12,00	9	
			DECTINA ZIONE		CUD COL	MMEDOLATE	•
RIEDII OG	O SUP. CALPESTABILE		DESTINAZIONE			MMERCIALE	
KILFILOC	S SS. I GIVE LOW WILL			MQ INIZIALI		COEFF.	MQ RAGGUAGLIATI
BIFAMILIARE							
UNITA' 10 - Tricamere - piano terra	e primo						
sup. calpestabile abitazione	164,60 mg		Appartamento p.terra		145,08	1,00	145,08 mq
	. 54,00 1119						
			Appartamento p.primo		67,00	1,00	67,00 mq
sup. calpestabile giardino	259,15 mg		Giardino		281,27	0,10	28,13 mq
in the second second second						3,10	Editoriid.

riepilogo sup. Calpestabile		DESTINAZIONE	SUP.COMMERCIALE			
			MQ INIZIALI	COEFF.	MQ RAGGUAGLIATI	
BIFAMILIARE						
UNITA' 10 - Tricamere - piano terra e	primo					
sup. calpestabile abitazione	164,60 mq	Appartamento p.terra	145	08 1,00	145,08 mq	
		Appartamento p.primo	67	00 1,00	67,00 mq	
sup. calpestabile giardino	259,15 mq	Giardino	281	27 0,10	28,13 mq	
sup. calpestabile terrazzo	46,70 mq	Terrazza	81,	41 0,33	26,87 mq	
sup. calpestabile autorimessa	37,55 mq	Autorimessa / C		82 0,80	34,26 mq	
		VEINL			301,33 mq	
JNITA' 11 - Tricamere - Piano terra e p	rimo					
un adhertabile abitatione	122.05 mg	Appartamento p.terra	80	26 1,00	80,26 mq	
sup, calpestabile abitazione	122,95 mq	Appartamento p.primo	73	96 1,00	73,96 mq	
sup. calpestabile giardino	163,45 mq	Giardino	173	41 0,10	17,34 mq	
sup. calpestabile terrazzo	39,80 mq	Terrazze	51	43 0,33	16,97 mq	
sup. calpestabile autorimessa	27,35 mq	Autorimessa	DUTO 39	31 0,80	31,45 mq	
		VEINL			219,98 mg	

Zanè, 21 maggio 2019 agg. 14 Settembre 2020

## STUDIO DI ARCHITETTURA MOJENTALE

## NOTE

Progetto in fase di progettazione e non ancora approvato dal Comune pertanto potrà subire delle variazioni anche sostanziali.